

## Amtliche Mitteilungen

### Tagesordnung zur Sitzung des Stadtrates der Stadt Bad Dübén am 20. September 2018

um: 19.00 Uhr  
im: Ratssaal der Stadtverwaltung Bad Dübén, Markt 11

#### öffentlicher Teil:

1. Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Empfehlung zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift
4. Beratung und Beschlussfassung zum Verkauf des Grundstückes Flurstück 10/33 der Flur 4 der Gemarkung Bad Dübén
5. Beratung und Beschlussfassung zur Anschaffung eines Dienstfahrzeuges für die Stadtverwaltung Bad Dübén
6. Beratung und Beschlussfassung zur Aufhebung des Vergabeverfahrens von Los 2 – Rückbau-, Abbruch-, Erd- und Rohbauarbeiten – für die Maßnahme „Barrierefreier Umbau Aufzug und WC an der Oberschule Bad Dübén“
7. Beratung und Beschlussfassung zur Erstellung der Planung (Phase 1–4) als Grundlage für einen Fördermittelantrag für einen Wanderast am NaturSportBad
8. Beratung und Beschlussfassung zur Aufhebung des Stadtratsbeschlusses vom 26. Juni 2018, Beschluss-Nr. 6-51-374
9. Beratung und Beschlussfassung zur Aufstellung eines Bebauungsplanes „Wohnbaufläche zwischen Mühlhäufer und Waldstraße“, Stadt Bad Dübén
10. Beratung und Beschlussfassung zum Bauantrag „Errichtung einer Parkplatzanlage“, PEE-WEE-Straße 1, Flur 15, Flurstück 142/9, Gemarkung Bad Dübén
11. Beratung und Beschlussfassung zur Annahme von Spenden
12. Beratung und Beschlussfassung zum Bauantrag „Neubau eines Einfamilienhauses im Bungalowstil“, Flurstücke 2/15 und 2/17, Flur 15, Schrebergartenstraße in Bad Dübén  
Reg.-Nr. BauB 85/18
13. Informationen und Sonstiges

### Beschlussübersicht

*Der Stadtrat der Stadt Bad Dübén hat am 14. August 2018 folgende Beschlüsse gefasst:*

**Beschluss-Nr. 6-53-380**  
Finanzierung der Baumaßnahme „Ausbau Mühlhäufer Straße“ als überplan-

mäßige Ausgabe in Höhe von 16.600 Euro und Vergabe der Bauleistung „Ausbau Mühlhäufer Straße“ an die Firma Bau- und Haustechnik Bad Dübén GmbH

**Beschluss-Nr. 6-53-381**  
Durchführung der Maßnahme „KurStadtWeg“ Bad Dübén

**Beschluss-Nr. 6-53-382**  
Vergabe von Los 13 – Fliesen-, Platten- und Natursteinarbeiten – im Rahmen der Baumaßnahme „Sanierung Wohnhaus mit Ölmühle im Komplex Obermühle Bad Dübén“ an die Firma Fliesen Großmann GmbH aus Torgau

**Beschluss-Nr. 6-53-383**  
Vergabe von Los 15 – Maler- und Lackierarbeiten – im Rahmen der Baumaßnahme „Sanierung Wohnhaus mit Ölmühle im Komplex Obermühle Bad Dübén“ an die Firma Malerbetrieb Gawlick aus Eilenburg

**Beschluss-Nr. 6-53-384**  
Vergabe von Los 16 – Metallbauarbeiten – im Rahmen der Baumaßnahme „Sanierung Wohnhaus mit Ölmühle im Komplex Obermühle Bad Dübén“ an die Firma Kattner Stahlbau GmbH aus Oschatz

**Beschluss-Nr. 6-53-385**  
Verkauf des Baugrundstückes Neue Wittenberger Straße 37 in 04849 Bad Dübén, Flurstück 13/90 der Flur 2 der Gemarkung Bad Dübén, Größe 1.134 m<sup>2</sup>. Die Stadt Bad Dübén ist Eigentümerin des Grundstückes, eingetragen im Grundbuch von Bad Dübén, Blatt 2502. Erwerber sind Anja Schöne und Christian Knötzsch, wohnhaft in 04849 Bad Dübén. § 121 Abs. 2 SächsGemO trifft nicht zu. Im Kaufvertrag sollen eine Bauverpflichtung sowie ein Wiederkaufsrecht aufgenommen werden. Die Bürgermeisterin wird bevollmächtigt, den Vertrag abzuschließen und alle mit der Umsetzung des Vertrages stehende Rechtsgeschäfte zu tätigen.

**Beschluss-Nr. 6-53-386**  
Der Stadtrat der Stadt Bad Dübén beschließt den Lärmaktionsplan gemäß § 47 d Bundes-Immissionsschutzgesetz ohne die Durchführung von Maßnahmen. Der Meldebogen zur Berichterstattung erfüllt inhaltlich die Funktion eines „Lärmaktionsplanes ohne Maßnahmeplan“ und wird bestätigt.

**Beschluss-Nr. 6-53-387**  
Der Stadtrat der Stadt Bad Dübén beschließt gemäß § 1 Abs. 3 und § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch die Aufstellung eines Bebauungsplans mit dem Titel „Wohnen und Gewerbe an der Schmiedeberger Straße“ für die in der Gemarkung Bad Dübén, Flur 5 liegenden Flurstücke 302 und 303. Überplant wird eine Fläche von etwa 0,8 Hektar.

**Beschluss-Nr. 6-53-388**  
Einstellung eines IT-Sachbearbeiters zum 1. August 2018

**Impressum**  
**Amtsblatt der Stadt Bad Dübén**  
**Verantwortlich für den Inhalt:** Bürgermeisterin der Stadt Bad Dübén  
**Herstellung und Vertrieb:** Verlagshaus „Heide-Druck“, Bad Dübén  
Für telefonisch eingebrachte Änderungen/Ergänzungen wird keine Garantie für ordnungsgemäßen Abdruck übernommen.

**Beschluss-Nr. 6-53-389**

Der Stadtrat der Stadt Bad Dübener Heide beschließt die Teilnahme und Durchführung der Maßnahme „Zentrale Sport- und Freizeitanlage INTEGRAL Städtebegegnung Dübener Heide“ (Sanierung der NVA-Sporthalle und Sportplatz Durchwehner Straße) mit einer Investitionssumme in Höhe von 4,5 Millionen Euro. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, diese Maßnahme über das Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Einrichtungen im Bereich Sport, Jugend und Kultur 2018“ fristgerecht einzureichen. Vorbehaltlich des noch zu beschließendes Doppelhaushaltes 2019/2020 sowie der Finanzplanung bis 2024 beschließt der Stadtrat die Eigenmittel in Höhe von 450.000 Euro bei einer Förderung von 90 Prozent wegen der Haushaltsnotlage auf die Gesamtinvestition von 4,5 Millionen Euro gemäß Finanzierungsplan bereitzustellen.

**Straßensperrungen**

**Bad Dübener, Baderstraße – Vollsperrung wegen Glasfaserverlegung**  
Vom 11. bis 14. September ist die Baderstraße in Bad Dübener voll gesperrt.

**B 2 – Bad Dübener, Neue Wittenberger Straße – Vollsperrung wegen Deckensanierung**

Während der geplanten Bauzeit vom 17. bis 22. September 2018 kommt es zu Verkehrseinschränkungen. Die Baumaßnahme findet unter einer Vollsperrung mit Umleitungsregelung statt. Die Umleitung erfolgt über die B 107 bis Schwemsal und über die L 130 bis Tornau. Ausführende Firma ist Thiendorfer Fräsdienst GmbH & Co. KG. Der Leistungsumfang beträgt ca. 112.000 Euro. Die Maßnahme wird durch die Straßenmeisterei Eilenburg betreut. Wir bitten alle Kraftfahrer und Anlieger um ihr Verständnis. Vielen Dank.  
Geplanter Bauablauf: 17./18. September – Fräsarbeiten / 19. September – Einbau DSH-V / 20.–22. September – Fugen und Markierungen

**Europaweites Glockenläuten zum Internationalen Friedenstag am 21. September 2018**

Unter dem Motto „Friede sei ihr erst Geläute“ ruft das Deutsche Nationalkomitee für Denkmalschutz alle Glockeneigentümer zum europaweiten Glockenläuten, am 21. September 2018, dem internationalen Friedenstag, auf. In Erinnerung an das Ende des Ersten Weltkrieges vor 100 Jahren und an den Ausbruch und das Ende des Dreißigjährigen Krieges soll ein starkes Zeichen für den Frieden und das gemeinsame Kulturerbe gesetzt werden.  
**Die Stadt Bad Dübener beteiligt sich an dieser Aktion. Und so werden die Bad Dübener Glocken am 21. September von 18 bis 18.15 Uhr läuten**, als Demonstration für den Frieden und das Kulturerbe. Die Evangelische Kirchengemeinde St. Nikolai plant eine Andacht.

Das Rathaus mit all seinen Dienststellen ist am **Mittwoch, d. 19. September 2018** aufgrund einer betriebsinternen Veranstaltung auch telefonisch nicht erreichbar.

Wir bitten um Beachtung.

**Fahrradklima in der Stadt**

Vom 1. September bis zum 30. November 2018 können Radfahrende in Deutschland wieder über das Radklima in ihrer Stadt abstimmen. Der Fahrradklima-Test wird vom ADFC durchgeführt. Das Bundesministerium für Verkehr und digitale Infrastruktur fördert das Projekt im Rahmen des Nationalen Radverkehrsplans 2020. Mit wenig Aufwand kann die Situation für Radfahrer in den Orten bewertet und dabei der Politik und Verwaltung ein wichtiges Feedback aus Sicht der „Alltagsexperten“ gegeben werden.

*Fahrradklima-Test 2018*

[www.fahrradklima-test.de](http://www.fahrradklima-test.de)