



Beschlussvorlage	
- öffentlich -	
Federführendes Amt	Bau- und Bürgeramt
Reg.-Nr.	BauB/831/26
Datum	24. März 2026

Beratungsfolge	Empfehlung	Termin	Beratungsaktion
Ausschuss für Technik und Kurortentwicklung		30.03.2026	vorberatend
Verwaltungsausschuss		31.03.2026	vorberatend
Stadtrat		09.04.2026	beschließend

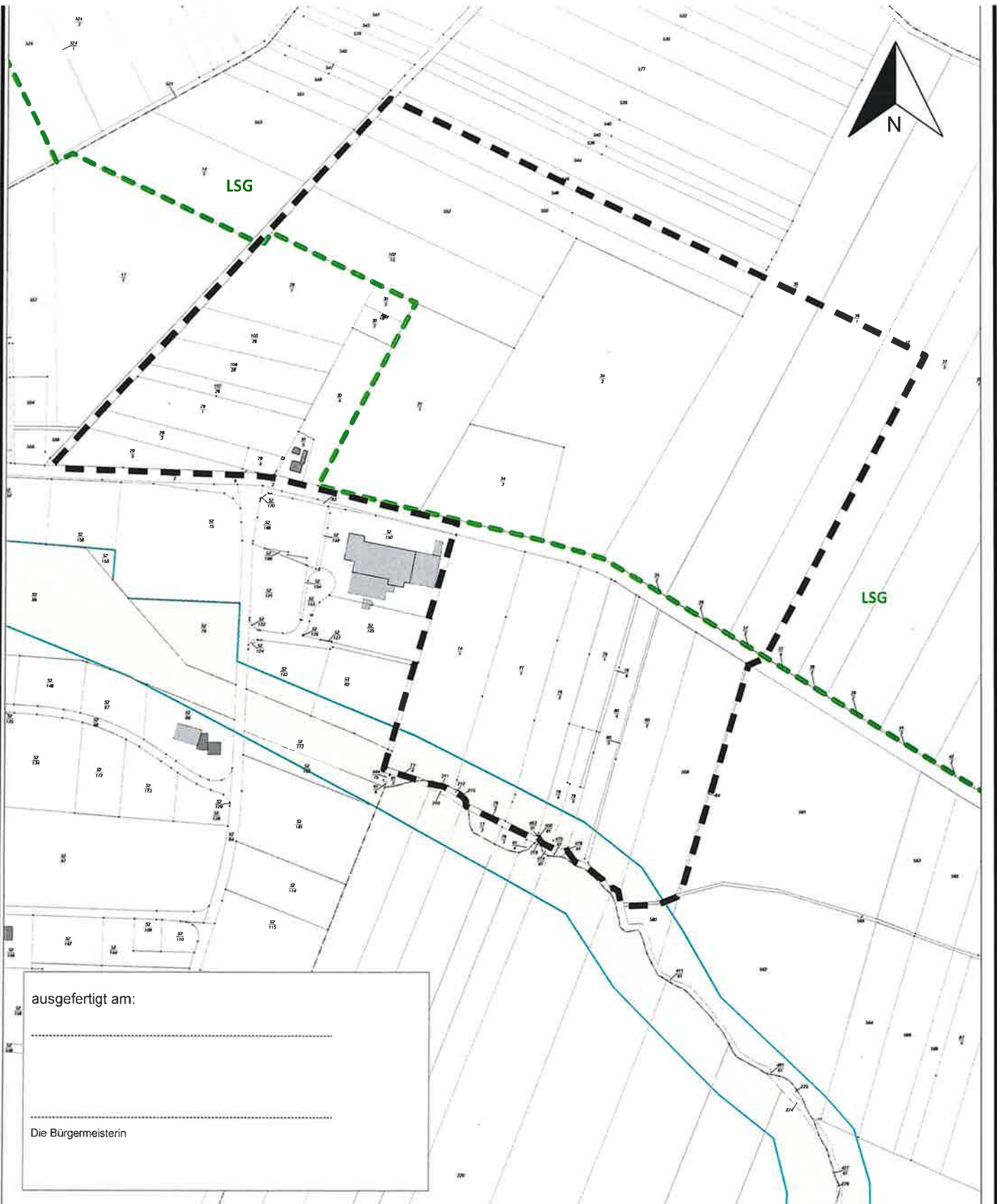
Betreff:

Beratung und Beschlussfassung über die Satzung der Stadt Bad Dübén über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplans „Gewerbegebiet Am Umspannwerk“

Beschluss:

1. Der Stadtrat der Stadt Bad Dübén beschließt die Satzung über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplans „Gewerbegebiet Am Umspannwerk“ bestehend aus Satzungstext und Lageplan (Anlage zum Beschluss).
2. Die Bürgermeisterin wird beauftragt, die Satzung auszufertigen und ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis des Stadtrates:		
Gesetzliche Anzahl der stimmberechtigten Mitglieder: 19		
davon anwesend:	abgegebene Stimmen:	
Ja-Stimmen:	Nein-Stimmen:	Enthaltungen:
Bemerkung: Aufgrund des § 20 der Sächsischen Gemeindeordnung haben folgende Mitglieder weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:		
Beschluss-Nr.:	Beschluss-Datum:	



ausgefertigt am:

.....

Die Bürgermeisterin




Anlage zur Veränderungssperre

Stadt Bad Dübener Heide



Lageplan zur Satzung der Stadt Bad Dübener Heide über die Veränderungssperre für den Bebauungsplan "Gewerbegebiet Am Umspannwerk"

Legende:

-  Geltungsbereich Bebauungsplan "Gewerbegebiet Am Umspannwerk"
-  Natura 2000 - Fauna-Flora-Habitat-Gebiet "Schwarzbachniederung mit Sprottbruch"
-  Grenze Landschaftsschutzgebiet "Dübener Heide"

Maßstab: 1:5000

Datum: 24.03.2026

Kartengrundlage: Liegenschaftskataster Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen