

Ausschreibung

Die Stadt Bad Döben bietet das Grundstück **Postweg 6**, bestehend aus den Flurstücken 445/2, 448/4, 448/6, 448/8 und 449/3 der Flur 5 der Gemarkung Bad Döben, mit einer Gesamtfläche von 8.350 m² zum Verkauf an.

Grundstücksbeschreibung

Das voll erschlossene Verkaufsobjekt ist bebaut mit einem eingeschossigen Flachbau (ehem. Kindertageseinrichtung). Es verfügt außerdem über einen Anschluss an das vorhandene Nahwärmenetz. Das Grundstück ist verkehrsseitig sowohl von der Steinstraße als auch vom Postweg erschlossen. Es liegt vollständig in der Trinkwasserschutzzone III und wird teilweise von einem Kreisbiotop (mit Gehölzbestand) überlagert. Das Verkaufsobjekt befindet sich relativ zentrumsnah. Gemäß rechtskräftigem Flächennutzungsplan der Stadt Bad Döben handelt es sich um eine Wohnbaufläche. Ein Bebauungsplan liegt nicht vor.

Die Stadt Bad Döben möchte das Grundstück ausschließlich zum Zwecke der Wohnbebauung mit ökologischer Ausrichtung veräußern.

Mindestgebot: 300.000,00 €

Die Ausschreibungsunterlage sowie weitere Informationen erhalten Sie bei der Stadtverwaltung Bad Döben, Sachgebiet Liegenschaften, Frau Wetzel, Tel.: 034243/722-46, E-Mail: susan.wetzel@bad-dueben.de.

Bitte reichen Sie Ihr Gebot gemeinsam mit einem Konzept sowie einer verbindlichen Finanzierungsbestätigung bis spätestens 30.09.2026, 12 Uhr (Eingang Stadtverwaltung Bad Döben) in einem geschlossenen Umschlag mit der Kennzeichnung: „Ausschreibung Grundstück Postweg 6“, bei der Stadtverwaltung Bad Döben, Markt 11 in 04849 Bad Döben ein.

Die Entscheidung zur Vergabe des Objektes erfolgt durch den Stadtrat der Stadt Bad Döben. Hierbei steht die Qualität des eingereichten Konzepts im Vordergrund. Die Stadt Bad Döben ist nicht verpflichtet, sich für eines der eingereichten Gebote zu entscheiden. Aufwendungen der Interessenten werden nicht erstattet.

Münster
Bürgermeisterin