

Amtliche Mitteilungen

Tagesordnung zur Sitzung des Stadtrates am 15. Mai 2023

Beginn: 19.00 Uhr
Ort: Ratssaal des Rathauses, Markt 11, 04849 Bad Dübener

öffentlicher Teil

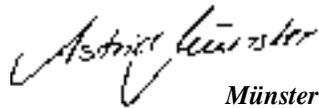
1. Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Beschlussfassung zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift
4. Bürgeranfragen
5. Beratung und Beschlussfassung der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan der Stadt Bad Dübener für die Haushaltsjahre 2023 und 2024 (Doppelhaushalt)
6. Beratung und Beschlussfassung zum Bauantrag für das Bauvorhaben: Errichtung von 2 Windkraftanlagen am Firmenstandort Seilerei Voigt, Seil- und Hebeteknik GmbH, Brückenstraße 1 und 2, Flur 8, Flurstück 52/121 und 52/168 im Gewerbegebiet Süd-Ost in Bad Dübener
7. Beratung und Beschlussfassung zum Antrag der Fraktionen Bürgerkreis und SPD „Aktive Maßnahmen zum Baum- und Waldschutz“
8. Informationen und Sonstiges

Bekanntmachung der Stadt Bad Dübener gemäß § 76 Absatz 3 Satz 3 SächsGemO

In der Zeit vom 20. bis 28. April 2023 liegen erneut die **Entwürfe der Haushaltssatzungen und der Haushaltspläne der Stadt Bad Dübener für die Haushaltsjahre 2023 und 2024** (Doppelhaushalt) mit den Anlagen zur kostenlosen Einsicht durch jedermann in der Stadtverwaltung Bad Dübener, Bereich Finanzwesen, Zimmer 30, Markt 11, 04849 Bad Dübener zu folgenden Zeiten aus:

Montag: 09.00 – 12.00 Uhr
Dienstag: 09.00 – 12.00 und 13.00 – 15.00 Uhr
Mittwoch: 09.00 – 12.00 Uhr
Donnerstag: 09.00 – 12.00 und 13.00 – 15.00 Uhr
Freitag: 09.00 – 12.00 Uhr

Einwohner und Abgabepflichtige haben in der Zeit vom 20. April bis 10. Mai 2023 die Möglichkeit, Einwendungen gegen den Entwurf zu erheben.

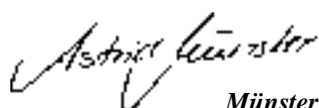


Münster
Bürgermeisterin

Bekanntmachung der Stadt Bad Dübener gemäß § 99 SächsGemO

Die **Berichte über die unmittelbaren und mittelbaren Beteiligungen** der Stadt Bad Dübener an Unternehmen in einer Rechtsform des privaten Rechts sowie die Mitgliedschaften in Zweckverbänden für die Geschäftsjahre 2017 bis 2019 liegen zur Einsichtnahme in der Stadtverwaltung Bad Dübener, Bereich Finanzwesen, Zimmer 30, Markt 11, 04849 Bad Dübener zu folgenden Zeiten aus:

Dienstag: 09.00 – 12.00 und 13.00 – 17.30 Uhr
Donnerstag: 09.00 – 12.00 und 13.00 – 15.30 Uhr
Freitag: 09.00 – 12.00 Uhr.



Münster
Bürgermeisterin

Beschlussübersicht

Der Stadtrat der Stadt Bad Dübener hat am 6. April 2023 folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss-Nr. 7-39-1081

Der Stadtrat der Stadt Bad Dübener beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans „PV-Freiflächenanlage Brösen“ gemäß § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der zurzeit gültigen Fassung. Die Planaufstellung erfolgt im Regelverfahren. Gemäß § 2 Absatz 4 BauGB ist für die Belange des Umweltschutzes eine Umweltprüfung durchzuführen. Da der Bebauungsplan nicht aus dem Flächennutzungsplan entwickelt ist, ist mit der Aufstellung des Bebauungsplanes gleichzeitig der Flächennutzungsplan im Parallelverfahren gemäß § 8 Absatz 3 BauGB zu ändern. Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 36/2, 37, 38 (teilweise), 39 (tlw.), 40, 41 (tlw.), 42 (tlw.), 43 (tlw.), 44 (tlw.) und 45 bis 49 in der Gemarkung Tiefensee Flur 7. Die zu überplanende Fläche hat eine Größe von rund 24 Hektar. Der Geltungsbereich ist in dem als Anlage beigefügten Übersichtsplan durch eine schwarz gestrichelte Umrandung dargestellt.

Folgende Planungsziele sollen erreicht werden:

- politisches Ziel ist die Erhöhung des Anteils erneuerbarer Energien an der Gesamtenergieproduktion und somit Reduzierung des Anteils fossiler Energiegewinnung
- Nutzung einer intensiv genutzten, landwirtschaftlichen Fläche als Fläche für Photovoltaik-Freiflächenanlagen
- Erzeugung von Strom aus Solarenergie und damit verbundene Reduzierung des CO₂-Ausstoßes
- Naturschutzfachliche Aufwertung der Flächen unter anderem durch die Anlage von Gehölzstrukturen und extensiven Grünflächen
- Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung

Die Kosten für das Bebauungsplanverfahren werden im Rahmen einer städtebaulichen Vereinbarung durch den Investor getragen.

Beschluss-Nr. 7-39-1082

Der Stadtrat der Stadt Bad Dübener beschließt die Aufstellung der 2. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Bad Dübener im Parallelverfahren zur Aufstellung des Bebauungsplans „PV-Freiflächenanlage Brösen“ gemäß § 8 Absatz 3 Baugesetzbuch (BauGB) in der zurzeit gültigen Fassung. Die Planaufstellung erfolgt im Regelverfahren. Gemäß § 2 Absatz 4 BauGB ist für die Belange des Umweltschutzes eine Umweltprüfung durchzuführen. Der Bereich der 2. Änderung umfasst den Geltungsbereich des Bebauungsplans „PV-Freiflächenanlage Brösen“ auf den Flurstücken 36/2, 37, 38 (teilweise), 39 (tlw.), 40, 41 (tlw.), 42 (tlw.), 43 (tlw.), 44 (tlw.) und 45 bis 49 in der Gemarkung Tiefensee Flur 7 und beansprucht eine Fläche von rund 24 Hektar. Das Ziel der Änderung ist, dass die im Änderungsbereich liegenden Flächen, welche als Flächen für die Landwirtschaft ausgewiesen sind, als Sondergebiet PV ausgewiesen werden. Die im Änderungsbereich ausgewiesenen Flächen für Feldgehölze sollen erhalten bleiben. Die Kosten für das Änderungsverfahren werden im Rahmen einer städtebaulichen Vereinbarung durch den Investor getragen.

Beschluss-Nr. 7-39-1083

Beschlussfassung über die eingegangenen Hinweise und Anregungen (Abwägung) der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des Bebauungsplanes „Wohnbaufläche Waldstraße, Süd“ der Stadt Bad Dübener in der Fassung vom 9. September 2022

In der Zeit vom 2. November bis einschließlich 1. Dezember 2022 fand die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 2 BauGB statt und die Auslegung zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß §

Impressum

Amtsblatt der Stadt Bad Dübener

Verantwortlich für den Inhalt: Bürgermeisterin der Stadt Bad Dübener

Herstellung und Vertrieb: Verlagshaus „Heide-Druck“, Bad Dübener

Für telefonisch eingebrachte Änderungen/Ergänzungen wird keine

Garantie für ordnungsgemäßen Abdruck übernommen.

3 Absatz 2 BauGB. Die während der Auslegung und Beteiligung zum Entwurf des Bebauungsplanes vorgebrachten Hinweise und Anregungen wurden von den Stadträten geprüft. Der Stadtrat der Stadt Bad Dübener Heide beschließt die im Abwägungsprotokoll vom 16. März 2023 (Anlage) angeführten Abwägungen zu den vorliegenden Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange. Von der Öffentlichkeit sind keine Stellungnahmen eingegangen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Behörden und die sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Stellungnahmen abgegeben haben, vom Ergebnis der Abwägung zu benachrichtigen. Der Beschluss hat nur mit der Anlage (Abwägungsprotokoll vom 16. März 2023) Gültigkeit.

Beschluss-Nr. 7-39-1084

Der Stadtrat der Stadt Bad Dübener Heide beschließt die Aufstellung der 3. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Bad Dübener Heide im Zusammenhang mit dem Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplans „Wohnbaufläche Waldstraße, Süd“ gemäß § 8 Absatz 3 Baugesetzbuch (BauG) in der zurzeit gültigen Fassung. Die Planaufstellung erfolgt im Regelverfahren.

Der Bereich der 3. Änderung umfasst aus dem Geltungsbereich des Bebauungsplans „Wohnbaufläche Waldstraße, Süd“ das Flurstück 6/62 (teilweise) in der Gemarkung Bad Dübener Heide Flur 4 und beansprucht eine Fläche von ca. 0,71 Hektar. Der Änderungsbereich ist in dem als Anlage beigefügten Übersichtsplan durch eine rote Umrandung dargestellt.

Das Ziel der Änderung ist, dass die im Änderungsbereich liegende Fläche, welche im Flächennutzungsplan als Waldfläche dargestellt ist, als Mischgebiet (ca. 0,63 ha) und als Grünfläche (ca. 0,08 ha) ausgewiesen wird.

Die Touristinformation bleibt aufgrund einer Weiterbildung am kommenden Freitag (21.04.) geschlossen.

Saison- und Familienkarten für das NaturSportBad 2023

Die Saison- und Familienkarten für das NaturSportBad können ab sofort in der Touristinformation Bad Dübener Heide im NaturparkHaus, Montag, Dienstag, Donnerstag, Freitag von 10 bis 15 Uhr und Samstag von 10 bis 12 Uhr beantragt und erworben werden (Freitag, 21.04. geschlossen).

Verkauf der Saisonkarten

Es ist die Vorlage eines gültigen amtlichen Ausweisdokumentes (Personalausweis oder Reisepass) erforderlich. Die Saisonkarten werden mit Barcode und Passbild sowie persönlichen Daten versehen. Es ist erforderlich, vorab die Fotos und den ausgefüllten und unterschriebenen Antrag entweder per E-Mail an tourismus@bad-dueben.de zu senden oder Passbilder zum Scannen vor Ort in der Touristinformation abzugeben oder in unseren Briefkasten zu stecken.

Antrag/Verkauf der Familienkarten

Mit diesem Angebot möchte die Stadt allen Familien ein sehr kostengünstiges Badevergnügen ermöglichen. Daher ist vor Ausgabe der Familienkarten ein Antrag an die Stadtverwaltung Bad Dübener Heide zu stellen. Dieser kann digital ausgefüllt und per E-Mail an: tourismus@bad-dueben.de gesendet oder in der Touristin-

formation Bad Dübener Heide abgegeben werden (außerhalb der Öffnungszeiten in den Briefkasten stecken). Es ist nicht erforderlich zusätzlich im Einwohnermeldeamt vorzusprechen. Familien sind festgelegt auf maximal zwei Erwachsene sowie Kinder unter 18 Jahren, die zusammen in einem Haushalt mit Hauptwohnsitz bzw. alleinigen Wohnsitz gemeldet sind. Jedes Familienmitglied erhält dann eine eigene Jahreskarte mit Passbild im Familienverbund. Anträge sind in der Touristinformation und in der Stadtverwaltung Bad Dübener Heide erhältlich, sowie auf der Homepage www.natursportbad.de/natursportbad/preise/ abrufbar.

Für Familien die nicht in Bad Dübener Heide wohnhaft sind, ist die Bestätigung des gemeinsamen Wohnsitzes bei der zuständigen Meldebehörde der jeweiligen Kommune prüfen und auf dem Antrag bestätigen zu lassen.

Wenn der Antrag genehmigt und die Saisonkarten angefertigt sind, werden Sie von uns informiert.

Neu in diesem Jahr:

Saisonkarten 2022 können nach Antragstellung (Familienkarte) und Bezahlung wieder freigeschaltet und für die Saison 2023 genutzt werden.

Die Gültigkeit der Karten und Gutscheine beschränkt sich auf die Badesaison 2023.

Die Bezahlung kann bar oder mit EC-Karte erfolgen. Haben Sie Fragen, rufen Sie uns gern im Vorfeld an (Tel.: 034243/52886)

Vielen Dank für die vielen tollen Frühlingskunstwerke an unserem Marktbrunnen!



Landschaftsmuseum der Dübener Heide Burg Dübener Heide

**Internationaler Museumstag – Museen mit Freude entdecken
Sonntag, 21. Mai, von 10 bis 17 Uhr**

- Büchermarkt
- **11 & 15 Uhr: Führung** mit Blick hinter die Kulissen
- **14 Uhr: Vortrag:** „Wo der Satan durch allerlei Sünde und Laster regiert“ – Quellen und Nachrichten zum Alltag und Verhältnis von Stadt und Amt Dübener Heide, Thomas Lang, freiberuflicher Historiker
- Kaffee und Kuchen: Verein Brotkorb Bad Dübener Heide e. V.
- Museumsquiz mit Überraschungspreisen

Eintritt frei

Anmeldefrist Büchermarkt: **bis 30. April**

Anmeldebeginn zum Vortrag und zu den Führungen: **ab 24. April**

Kontaktdaten: Tel.: 034243/23691 | E-Mail: museum@bad-dueben.de



Stadt Bad Dübener Heide
Landschaftsmuseum der Dübener Heide Burg Dübener Heide
Neuhofstraße 3
04849 Bad Dübener Heide



SupaGolf – lasst die bunten Bälle wieder rollen!

Das Gras sprießt endlich wieder und die neue Saison ist gestartet.

SupaGolf kann ohne Vorkenntnisse von der ganzen Familie, schon von Kindern ab rund 5 Jahren, gespielt werden. Für eine Runde sind eineinhalb Stunden einzuplanen. Die Ausleihstation für das Equipment befindet sich, wie gewohnt, im VitalCenter des HEIDE SPA, Bitterfelder Straße 42 in Bad Döben. Den Termin für die Spielzeit bitte unter Telefon 034243 / 33675 vereinbaren.



Im April und Mai kann an Samstagen, Sonn- und Feiertagen von 11 Uhr bis 16 Uhr und unter der Woche von 11 bis 21 Uhr der Schläger geschwungen werden. Jeden Mittwoch gehört die Anlage allein den Rasenmähern, denn dann ist Pflagezeit.



VERANSTALTUNGEN MAI

04.05. 18.30 – 20.30	Mini-Bibliothek „Bring & Nimm“ , Annahme von Büchern, Bürgerhaus Schnaditz	18.00	Ausstellungseröffnung „Farbenfreude“ , kommentierte Führung in Anwesenheit der Malerin Sibylle Henkel, Ausstellung bis 23.06. (Mo., Di., Do., Fr.: 10 – 15 Uhr), www.naturpark-duebener-heide.de , NaturparkHaus
06.05. 17.00	Konzert mit dem Gospelchor Beucha, Eintritt frei, Spenden erwünscht, www.gospelchor-brandis.de , Barockkirche Schnaditz	21.05. 10.00 – 17.00	Internationaler Museumstag unter dem Motto „Museen mit Freude entdecken“, ganztägiger Büchermarkt, 11 Uhr: Führung mit Blick hinter die Kulissen, 14 Uhr: Vortrag „Wo der Satan durch allerlei Sünde und Laster regiert“ – Quellen und Nachrichten zum Alltag und Verhältnis von Stadt und Amt Döben, Thomas Lang (freiberuflicher Historiker), 15 Uhr: Führung mit Blick hinter die Kulissen, Eintritt frei, www.bad-dueben.de , Landschaftsmuseum der Dübener Heide Burg Döben
07.05. 14.00 – 17.00	Mühlencafé geöffnet , Saisonöffnung, www.museumsdorf-duebener-heide.de , Obermühle	14.00 – 17.00	Mühlencafé geöffnet , www.museumsdorf-duebener-heide.de , Obermühle
13.05. 09.00 – 14.00 19.00	Trödelmarkt , für das leibliche Wohl ist gesorgt, www.bad-dueben.de , Marktplatz Abendsingen zum Sonntag , Rogate, Kurrende und Posaunenchor, www.kurrende-baddueben.de , Katholische Kirche	23.05. 18.00 – 19.30	„Kurze Nacht des Bechterew“ , Trainingseinheit im Kurpark, Ortsgruppe Eilenburg im Netzwerk zur Selbsthilfe Deutsche Vereinigung Morbus Bechterew, Landesverband Sachsen, Treff: Froschbrunnen
14.05. 09.30	Sternwanderung zur Siebenarmsäule (Radwanderung), Veranstalter: Verein Dübener Heide OG Bad Döben, www.naturpark-duebener-heide.de , Start: am Froschbrunnen im Kurpark	26. – 28.05.	Stadtfest Bad Döben , www.stadtfest-bad-dueben.de , www.bad-dueben.de , Innenstadt
11.00 – 15.00	Muttertagsbrunch , Brunchbuffet bis 14 Uhr, Platzreservierung möglich (Tel.: 034243 / 33637 oder www.heidespa.de), HEIDE SPA Restaurants	26.05. 22.00 – 02.00	Lange Saunanacht „DDR-Nostalgie“ , Aufgüsse mit Kaffee und Rotkäppchensekt, Anekdoten aus DDR-Zeiten, FKK-Schwimmen in der Badelandschaft, Glühwein über Feuerschale, Fettstullen, Kartoffelsalat, Würstchen & mehr, Eintritt: 20 €, www.heidespa.de , HEIDE SPA Badelandschaft & Saunawelt
14.00 – 17.00	Kurkonzert mit „Die Böhmischen (B)Engel“, kleine, aber feine Blasmusikbesetzung mit böhmischer und mährischer Musik in der Tradition von Ernst Mosch, schwungvolle Polken, gefühlvolle Walzer und schmissige Märsche, himmlisch heiße Blasmusik, Mühlencafé geöffnet, www.bad-dueben.de , www.museumsdorf-duebener-heide.de , Obermühle	27.05. 09.30 – 12.30	Pflanzenforschertag , www.naturpark-duebener-heide.de , NaturparkHaus
15.00	„Classic meets Bad Döben“ : Konzert „Im Prater blüh'n wieder die Bäume“ mit der Sächsischen Bläserphilharmonie, musikalischer Spaziergang durch Werke von Johann Strauß und Franz Lehár, Preis: 24 € (Kat. 1) / 19 € (Kat. 2), ermäßigt: 15 € (Kat. 1) / 10 € (Kat. 2), KVV: HEIDE SPA Kasse, kostenlose Tickethotline (Tel.: 0800 / 2181050) oder www.ticketgalerie.de , www.saechsische-blaeserphilharmonie.de , HEIDE SPA Kursaal	29.05. 10.00 – 17.00	Deutscher Mühlentag : Programm unter www.museumsdorf-duebener-heide.de , Ober- und Bockwindmühle
18.05. 10.00 – 15.00	Workshop „Naturkräfte kreativ erleben“ mit Sibylle Henkel, Malen mit Naturmaterialien, www.naturpark-duebener-heide.de , Treff: NaturparkHaus	ab 10.00	Pfingstschnitzen und Trödelmarkt , für das leibliche Wohl ist gesorgt, Anmeldung für Trödelmarkt erwünscht (Tel.: 034243 / 50370 oder 034243 / 50500), Infos: kultur.in.schnaditz@googlemail.com , Festwiese am Schloss Schnaditz
19.05. 09.00	Wiesenseminar mit Heike Nyari, Apfelwiese am Schloss Schnaditz	31.05. 19.30	„Fermate – Innhalten zum Monatsende“ , Mehr Gitarre mit Matthias Erich, www.evangelische-kirche-bad-dueben.de , Evangelische Stadtkirche St. Nikolai

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!